



令和8年4月3日

各 位

会 社 名 アクサスホールディングス株式会社
 代表者名 代表取締役社長 久岡 卓司
 (東証スタンダード市場・コード3536)
 問合せ先 取締役経営管理部長 新藤 達也
 (TEL. 078-391-4000)

(開示事項の経過及び変更) 子会社における固定資産の譲渡完了

及び「子会社における固定資産の譲渡、特別利益の計上に関するお知らせ」の

一部変更に関するお知らせ

当社は、令和7年9月2日付「子会社における固定資産の譲渡、特別利益の計上に関するお知らせ」にて公表いたしました内容につきまして、令和8年3月31日に譲渡手続きが完了いたしましたので、お知らせいたします。また、令和7年9月2日付「子会社における固定資産の譲渡、特別利益の計上に関するお知らせ」にて公表いたしました内容につきまして、譲渡価額等が変更となったため、下記のとおりお知らせいたします。

本件に伴い令和8年8月期(令和7年9月1日から令和8年8月31日)連結決算において特別利益を計上することとなりましたので併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

本件譲渡資産につきましては、非日常的なシチュエーションを活かしたアクティビティ施設の開発や、それに伴う当社の酒類事業への寄与等が見込めるとして保有しておりましたが、今回の譲渡により得られるキャピタルゲインを含めた譲渡益が、本件譲渡資産を中長期的に保有することにより得られるインカムゲインと比較して、当社の企業価値の向上に与える寄与が相当に高いこと等を総合的に勘案した結果、譲渡いたしました。また今回の譲渡により得られる資金により、今後当社の企業価値向上に資する新たな投資等を検討してまいります。

2. 変更内容

※下線部分に変更箇所となります。

(変更前)

資 産 の 名 称 及 び 所 在 地	物件引渡日	譲 渡 価 額	帳 簿 価 額	譲 渡 益	現 況
所在地：香川県小豆郡土庄町字余島甲1番 外26筆 土 地：125,254.58㎡	<u>令和8年</u> <u>6月30日</u>	<u>485</u> 百万円	161百万円	<u>308</u> 百万円	賃 貸 不 動 産

(変更後)

資産の名称及び所在地	物件引渡日	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
所在地：香川県小豆郡土庄町字余島甲1番 外26筆 土地：125,254.58 m ² 建物：延2,081.22 m ² (8棟計)	令和8年 3月31日	440百万円	161百万円	264百万円	賃貸 不動産

3. 変更の理由

譲渡予定であった一部インフラ設備について、譲渡対象外となったため。

4. 譲渡先の概要等

譲渡先は国内において事業を営む非上場会社1社でございますが、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社グループの間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者への該当状況はありません。

5. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議日 令和7年9月2日
- (2) 契約締結日 令和7年9月2日
- (2) 物件引渡日 令和8年3月31日

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、固定資産売却益264百万円を特別利益として令和8年8月期連結決算にて計上する予定であります。令和8年8月期の連結業績への影響につきましては、他の要素も含め現在精査中であり、業績予想の修正が必要な場合には速やかに開示いたします。

以上