



平成 28 年 12 月 8 日

各 位

会 社 名 アクサスホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役 久岡 卓司
(J A S D A Q ・ コード 3 5 3 6)
問合せ先 取締役 細見 克行
(TEL. 0 6 - 6 2 6 7 - 0 0 9 0)

子会社における固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、当社連結子会社であるアクサス株式会社における固定資産の取得について、平成 28 年 12 月 8 日開催の取締役会において決議のうえ承認いたしました。これに伴い、同日開催のアクサス株式会社の取締役会において固定資産の取得が決定されましたのでお知らせいたします。

記

1. 当該子会社の概要

(1) 名 称	アクサス株式会社
(2) 所 在 地	徳島県徳島市山城西四丁目 2 番地
(3) 代表者の役職氏名	代表取締役社長 久岡 卓司
(4) 事 業 内 容	化粧品、生活雑貨、スポーツギア、アウトドアギア、酒類等の小売及び酒類、化粧品等の輸入卸
(5) 資 本 金	90 百万円

2. 取得資産の内容

資産の内容及び所在地	取得価額	現 況
所在地：兵庫県神戸市中央区伊藤町 110 番 2 土 地：宅地 330.57 m ² 建 物：SRC 9 階建て 延床面積 1,896.61 m ²	717 百万円	平成 28 年 12 月 8 日 不動産売買契約締結

(注) 1. 取得価額は取得に係る諸経費予定額を加算した概算額を記載しております。

2. 当該取得価額に関しては、平成 28 年 9 月 9 日に第三者機関より不動産鑑定評価書を受領しており、客観性ある評価を基に取得価額を決定いたしております。

3. 取得の理由

本件は、神戸地区での新規拠点ビルの設置及びテナント運用による収益の増加を目的としております。併せて、当社グループの阪神間における、より機動的な管理導線を確認し、店舗網拡大を目的とした事業計画の一環として、本件固定資産を取得することといたしました。

4. 取引先の概要等

取引先は国内にて教育事業を行う非上場の法人でございますが、取引先の意向により開示を控えさせていただきます。

なお、取引先と当社グループの間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者への該当状況はありません。

5. 日程

- (1) 取締役会決議日 平成 28 年 12 月 8 日
- (2) 契約締結日 平成 28 年 12 月 8 日
- (3) 物件引渡日 平成 28 年 12 月 27 日 (予定)

6. 今後の見通し

本件による、平成 29 年 8 月期の連結業績に与える影響は軽微であります。

また、本件固定資産については、アクサス株式会社を賃貸人、本件取引先を賃借人として、取引日から 1 年間の不動産賃貸借契約を締結する見通しであります。

以 上